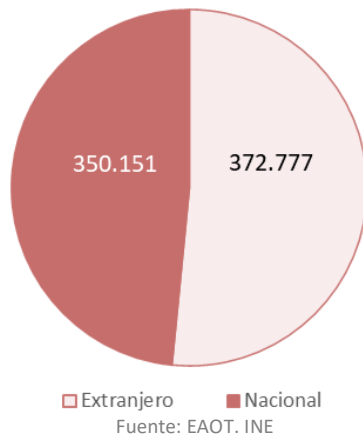
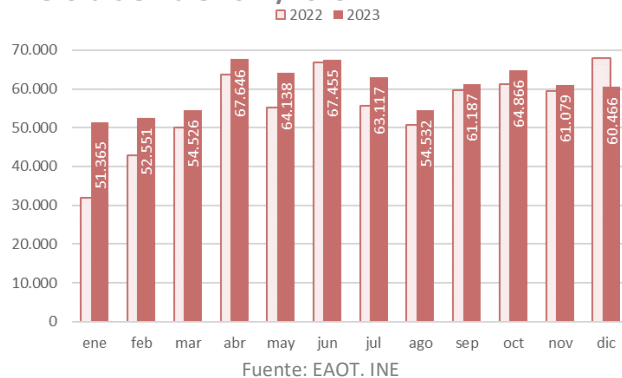


La Comunidad de Madrid alojó a 722.928 viajeros en apartamentos turísticos reglados en el año 2023, un 8,7% más que en el año 2022.

Viajeros alojados en apartamentos turísticos en la Comunidad de Madrid, según residencia. Año 2023.



Viajeros alojados en apartamentos turísticos de la Comunidad de Madrid, según meses. Enero-diciembre 2022/2023.



Viajeros alojados en apartamentos turísticos de la Comunidad de Madrid, según país de residencia. Año 2023.

La Comunidad de Madrid, en el año 2023, alojó a 722.928 viajeros en apartamentos turísticos, **el 5,4% del total nacional**, situándose en sexta posición en el ranking de comunidades autónomas tras Canarias, Andalucía, Comunidad Valenciana, Islas Baleares y Cataluña.

La cifra de viajeros alojados en la Comunidad de Madrid creció en 57.776 viajeros respecto al año anterior, lo que supuso un ascenso del 8,7%.

En el año 2019, los apartamentos turísticos madrileños habían alojado a 591.669 viajeros (y 1.989.685 pernoctaciones).

Las cifras en apartamentos turísticos mejoraron respecto al año *prepandemia* (+22,2% en viajeros y +21,2% en pernoctaciones).

Es el mejor dato anual de toda la serie histórica para la Comunidad de Madrid en la Encuesta de Apartamentos Turísticos en viajeros y pernoctaciones.

Los viajeros residentes en el extranjero (51,6% del total) crecieron un 6,9% respecto al año 2022 mientras que los residentes en España también se incrementaron (+10,6%).

Durante el año 2023 la cifra de pernoctaciones realizadas por los viajeros alojados en apartamentos turísticos de la Comunidad de Madrid fue de 2.410.827, lo que supuso un aumento del 8,9% con relación al año 2022.

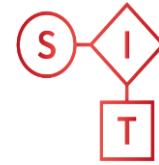
En la **ciudad de Madrid**, se alojaron en apartamentos turísticos 694.656 viajeros (+9,6% de

Año 2023

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

EOAP

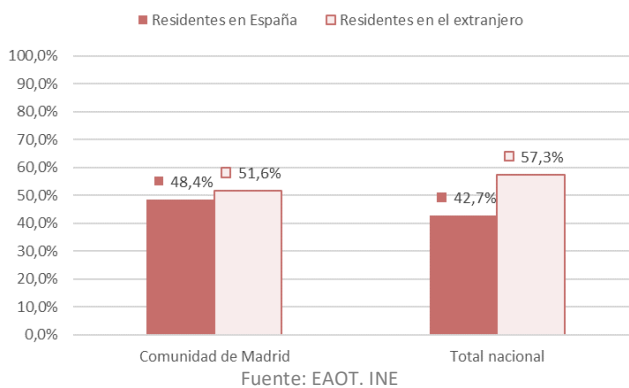
Encuesta de Ocupación en Apartamentos



Sistema de Inteligencia Turística

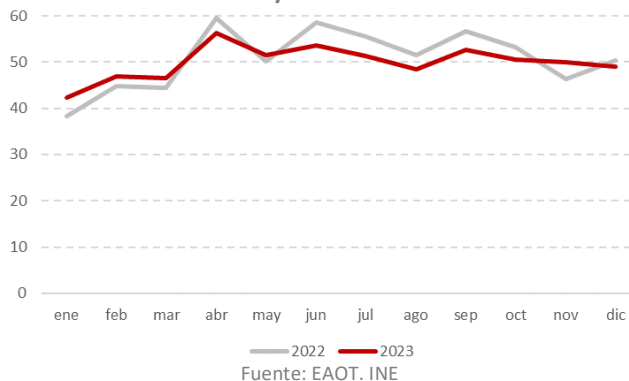


Comunidad de Madrid



Grado de ocupación de los apartamentos de la Comunidad de Madrid, según meses.

Enero-diciembre 2022/2023.



variación respecto a 2022) que realizaron 2.239.450 pernoctaciones (+8,3% de variación interanual) . La ciudad de Madrid fue el punto turístico de España con más viajeros alojados en apartamentos turísticos. En pernoctaciones fue superada por destinos vacacionales: San Bartolomé de Tirajana, Arona, Tías, Adeje, Mogán y Benidorm.

En España, el número de viajeros alojados en apartamentos turísticos (13.283.455) en 2023 creció un 5,4% respecto al año anterior. Respecto al último año *prepandemia* (año 2019) se incrementó un 6,4%.

La estancia media se situó en la Comunidad de Madrid en 3,3 noches por viajero, un 0,2% más que en 2022. En el conjunto nacional, la estancia media en este tipo de alojamientos se contrajo un 2,2%, alcanzando las 5,3 noches.

Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos de media durante el año 2023 4.736 **apartamentos** (+12,9% respecto al año 2022) y 13.138 **plazas** (+11,0%).

En 2022, en la región estaban operativos de promedio 4.193 apartamentos y 11.831 plazas.

Así mismo, estuvieron empleadas de media 571 **personas** (-6,2% respecto a 2022 y 38 trabajadores menos).

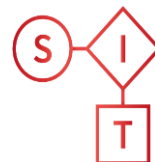
En 2019 la Comunidad de Madrid disponía de 3.939 apartamentos con 10.831 plazas donde trabajaban 592 personas.

Año 2023

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

EOAP

Encuesta de Ocupación en Apartamentos



Sistema de Inteligencia Turística
COMUNIDAD DE MADRID



ANEXO TABLAS EOAP

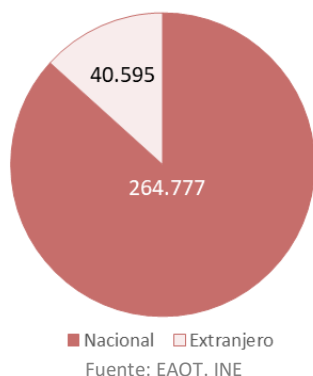
Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en apartamentos turísticos reglados de la Comunidad de Madrid. **Año 2023.**

	Comunidad de Madrid				España
	Absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación 2023/2019	% variación interanual
Número de Viajeros	722.928	57.776	8,7	22,2	5,4
Residentes en España	350.151	33.554	10,6	29,1	3,1
Residentes en el extranjero	372.777	24.222	6,9	16,3	7,1
Número de pernoctaciones	2.410.827	197.903	8,9	21,2	3,1
Residentes en España	1.038.787	63.881	6,6	22,5	-1,9
Residentes en el extranjero	1.372.040	134.022	10,8	20,2	5,5
Estancia Media	3,3	0,0	0,2	-0,8	-2,2
Grado de ocupación					
Por plazas disponibles					-0,1
Por plazas en fin de semana					-0,1
Por apartamentos					3,7

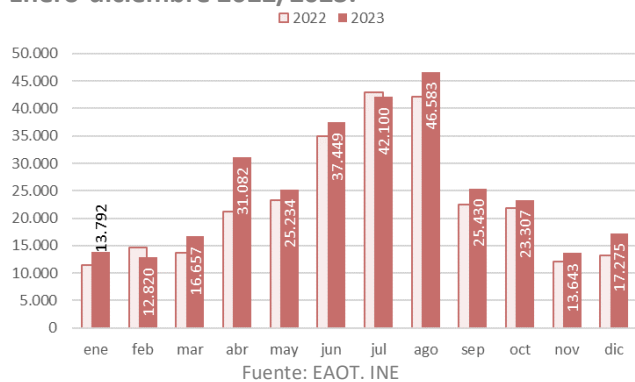
Fuente: EAOT. INE

La Comunidad de Madrid alojó a 305.372 viajeros en campings en el año 2023, un 11,5% más que el año 2022.

Viajeros alojados en acampamentos en la Comunidad de Madrid, según residencia. Año 2023.



Viajeros alojados en acampamentos de la Comunidad de Madrid, según meses. Enero-diciembre 2022/2023.



La Comunidad de Madrid, en 2023, alojó a 305.372 viajeros en campings, **el 3,1% del total nacional**, colocándose en novena posición en el ranking de comunidades autónomas. La cifra de viajeros alojados en la región se incrementó en 31.429 viajeros respecto al año 2022.

En 2019, los campings de la región habían albergado a 274.047 viajeros que realizaron 918.140 pernoctaciones. En el año 2023 los acampamentos madrileños mejoraron las cifras del último año *prepandemia* en viajeros(+11,4%) y pernoctaciones (+21,9%).

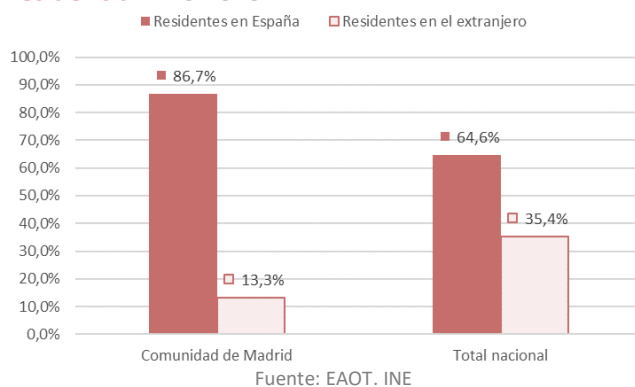
Es el mejor dato anual de toda la serie histórica para la Comunidad de Madrid en la Encuesta de Acampamentos Turísticos en viajeros y pernoctaciones.

Los viajeros residentes en España (86,7% del total) crecieron un 4,4% respecto a 2022 mientras que los residentes en el extranjero aumentaron un 98,8%.

Durante el año 2023 la cifra total de pernoctaciones realizadas por los viajeros alojados en campings de la Comunidad de Madrid fue de 1.119.594 (+8,7% de variación interanual), generadas en un 87,4% por turistas nacionales.

El número de pernoctaciones generadas por los viajeros residentes en España (978.273) aumentó un 3,4%; las realizadas por los viajeros extranjeros mejoraron un 67,8% interanualmente.

Viajeros alojados en acampamentos de la Comunidad de Madrid y total nacional, según residencia. Año 2023.

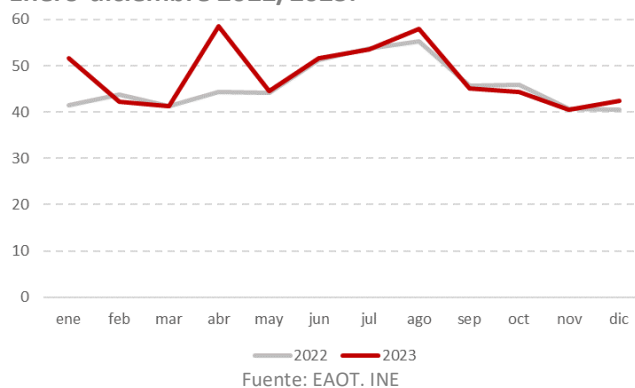


En España, el número de viajeros alojados en acampamentos en 2023 creció un 5,4% respecto al año anterior, registrando una cifra de 9.949.289 viajeros.

Respecto al último año *prepandemia* (año 2019) se incrementó un 19,8% el número de viajeros alojados en campings en España.

La estancia media se situó en 2023 en la Comunidad de Madrid en 3,7 noches por viajero, un 2,5% menos que en el año anterior. En el conjunto nacional, la estancia media en este tipo de alojamientos creció (+0,7%) llegando a las 4,7 noches.

Grado de ocupación de los acampamentos de la Comunidad de Madrid, según meses. Enero-diciembre 2022/2023.



Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos de media durante este año 2023 19 establecimientos con 18.263 plazas.

En 2022, en la región estaban activos los mismos campings y 178 plazas menos.

Así mismo, estuvieron empleadas 286 personas (+4,1% respecto a 2022 y 11 trabajadores más).

En 2019 estaban en funcionamiento 19 campings con 17.761 plazas y trabajaban 245 personas.

Año 2023

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

EOAC

Encuesta de Ocupación en Acampamentos



ANEXO TABLAS EOAC

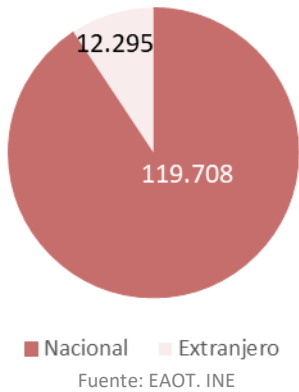
Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en acampamentos de la Comunidad de Madrid. Año 2023.

	Comunidad de Madrid				España
	Absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación 2023/2019	% variación interanual
Número de Viajeros	305.372	31.429	11,5	11,4	5,4
Residentes en España	264.777	11.251	4,4	15,7	1,0
Residentes en el extranjero	40.595	20.178	98,8	-10,2	14,6
Número de pernoctaciones	1.119.594	89.511	8,7	21,9	6,2
Residentes en España	978.273	32.423	3,4	25,4	2,5
Residentes en el extranjero	141.321	57.088	67,8	2,6	10,9
Estancia Media	3,7	-0,1	-2,5	9,4	0,7
Grado de ocupación					
Por parcelas					2,8
Por parcelas en fin de semana					1,7

Fuente: EOAT.INE.

La Comunidad de Madrid alojó a 132.003 viajeros en establecimientos de turismo rural en el año 2023, un 11,8% menos que en 2022.

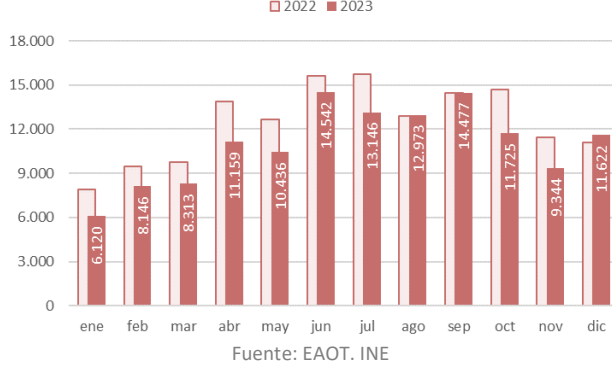
Viajeros alojados en establecimientos de Turismo Rural de la Comunidad de Madrid según residencia. Año 2023.



La Comunidad de Madrid, en 2023, alojó a 132.003 viajeros en alojamientos de turismo rural, el 2,9% del total nacional, situándose en decimocuarta posición en el ranking de comunidades autónomas. Respecto al año 2022, esta cifra se redujo en 17.659 viajeros.

En el año 2019, los establecimientos madrileños de turismo rural habían acogido a 172.042 viajeros (y 301.293 pernoctaciones). En 2023 los establecimientos de turismo rural madrileños empeoraron las cifras del último año *prepandemia* en viajeros (-23,3%) y pernoctaciones (-17,6%).

Viajeros alojados en establecimientos de Turismo Rural de la Comunidad de Madrid según meses. Enero-diciembre 2022/2023.



Los viajeros residentes en España (90,7% del total) cayeron un 14,8% respecto al año 2022 y los residentes en el extranjero crecieron un 34,1%.

Durante 2023 la cifra total de pernoctaciones realizadas por los viajeros alojados en establecimientos de turismo rural de la Comunidad de Madrid fue de 248.168 , lo que supuso una reducción del 15,1% con relación al año 2022.

El número de pernoctaciones generadas por los viajeros residentes en España (224.152) se contrajo un 17,7% y las asociadas a los viajeros no residentes(24.016) aumentaron (+21,3%).

Año 2023

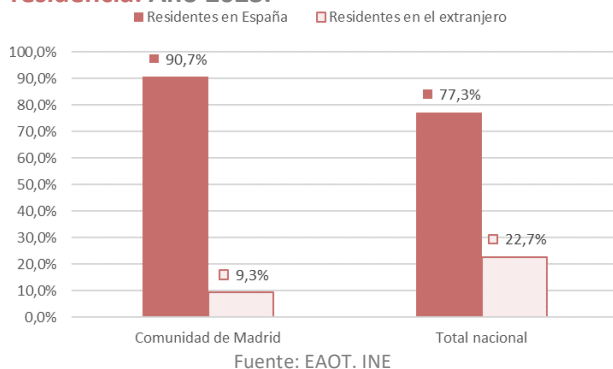
EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamiento Turísticos

EOTR

Encuesta de Ocupación en Alojamiento de Turismo Rural



Viajeros alojados en establecimientos de Turismo Rural de la Comunidad de Madrid, según residencia. Año 2023.

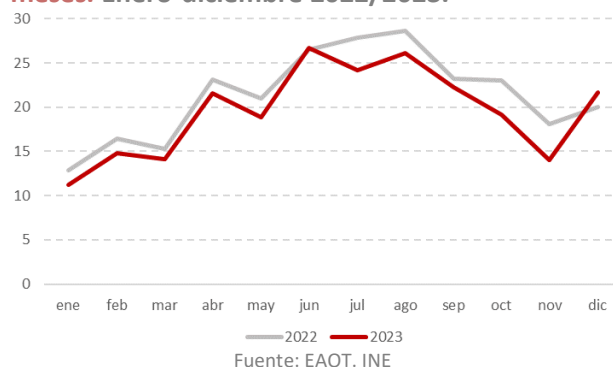


La principal zona turística en la Comunidad para este tipo de establecimientos (los municipios del entorno del **Parque Nacional de la Sierra de Guadarrama¹**), alojó a 49.773 viajeros (-37,6% de variación en relación con 2019) que realizaron 88.042 pernoctaciones (-34,5% de variación respecto a 2019).

En España, el número de viajeros alojados en establecimientos de turismo rural en 2023 se incrementó un 4,5% respecto al año anterior, registrando la cifra de 4.593.599 viajeros. Respecto al último año *prepandemia* (año 2019) mostró un crecimiento del 3,9% el número de viajeros alojados en establecimientos de turismo rural en España.

La estancia media se situó en la Comunidad de Madrid en 1,9 noches por viajero, un 3,7% menos que en 2022. En el conjunto nacional, la estancia media en este tipo de alojamientos cayó también (-0,8%) situándose en 2,7 noches.

Grado de ocupación de los establecimientos de Turismo Rural de la Comunidad de Madrid, según meses. Enero-diciembre 2022/2023.



Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos de media 240 establecimientos(-1,7% de variación interanual) y 3.436 plazas (-7,7%).

En el año 2022 estaban operativos en la región 244 establecimientos y 3.724 plazas.

Estuvieron empleadas 443 personas en 2023 (-18,4% de variación interanual y 100 trabajadores menos).

En 2019 había abiertos 237 establecimientos con 3.762 plazas donde tenían un empleo 677 trabajadores.

¹ Los municipios madrileños incluidos son Alameda del Valle, Becerril de la Sierra, El Boalo, Cercedilla, Lozoya, Manzanares El Real, Miraflores de la Sierra, Navacerrada, Navarredonda y San Mamés, Pinilla del Valle, Rascafría y Soto del Real. Esta zona turística también incluye algunos municipios de la provincia de Segovia como El Espinar, La Granja de San Ildefonso o la propia capital.

ANEXO TABLAS EOTR

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en establecimientos de turismo rural de la Comunidad de Madrid. **Año 2023.**

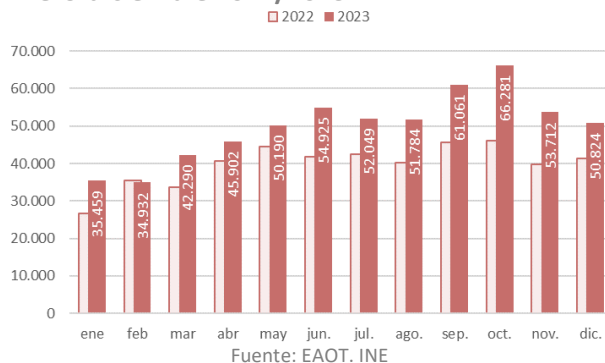
	Comunidad de Madrid				España
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación 2023/2019	% variación interanual
Número de Viajeros	132.003	-17.659	-11,8	-23,3	4,5
Residentes en España	119.708	-20.787	-14,8	-26,3	0,5
Residentes en el extranjero	12.295	3.128	34,1	28,5	20,9
Número de pernoctaciones	248.168	-44.069	-15,1	-17,6	3,7
Residentes en España	224.152	-48.284	-17,7	46,3	-0,2
Residentes en el extranjero	24.016	4.215	21,3	-23,3	15,5
Estancia Media	1,9	-0,1	-3,7	-6,8	-0,8
Grado de ocupación					
Por plazas disponibles					1,0
Por plazas en fin de semana					-1,9
Por habitaciones					0,5

Fuente: EAOT. INE

Viajeros alojados en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid según residencia. Año 2023.



Viajeros alojados en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid según meses. Enero-diciembre 2022/2023.



La **Comunidad de Madrid**, en diciembre de 2023, alojó a 599.409 viajeros en albergues turísticos, el **14,5% del total nacional** (en segunda posición en el ranking de comunidades autónomas tras Galicia). Respecto al año 2022, esta cifra aumentó en 120.551 viajeros (+25,2% de variación interanual).

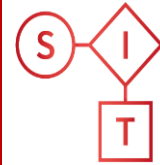
En el año 2019 los albergues madrileños habían acogido a 54.947 viajeros (y 115.666 pernотaciones). En 2023 los albergues turísticos de la Comunidad de Madrid mejoraron las cifras del último año *prepandemia* en viajeros (+990,9%) y pernотaciones (+890,8%).

Es el mejor dato anual de toda la serie histórica para la Comunidad de Madrid en la Encuesta de Albergues Turísticos en viajeros y pernотaciones.

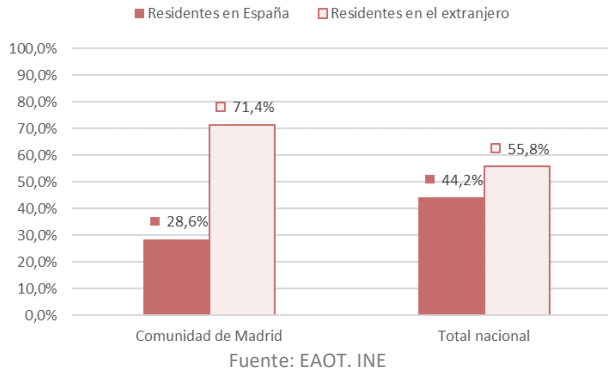
Los viajeros residentes en el extranjero (71,4% del total) crecieron un 17,3% respecto a 2022 y los residentes nacionales aumentaron un 50,3%.

Durante el año 2023 la cifra total de pernотaciones realizadas por los viajeros alojados en albergues de la comunidad fue de 1.146.047, lo que supuso un aumento del 16,6% en relación con el año anterior. El número de pernотaciones generadas por los viajeros residentes en el extranjero (859.902) se incrementó un 8,7% y las asociadas a los viajeros residentes en España mostraron un ascenso del 49,0%.

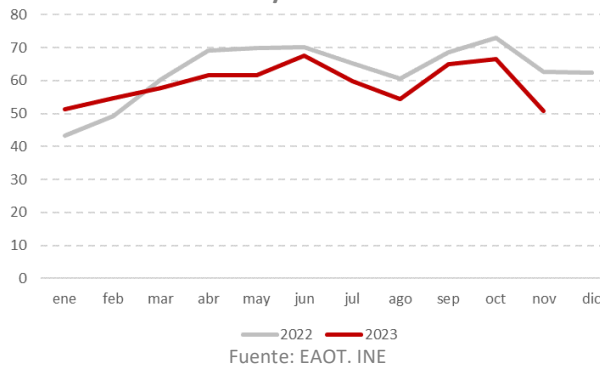
En España, el número de viajeros alojados en albergues en 2023 creció un 11,5% respecto al año 2022, registrando la cifra de 4.145.828 viajeros. Respecto al último año *prepandemia* (año 2019) mostró un aumento del 284,3% el número de viajeros alojados en albergues en España.



Viajeros alojados en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid, según residencia. Año 2023.



Grado de ocupación de los albergues turísticos de la Comunidad de Madrid, según meses. Enero-diciembre 2022/2023.



La estancia media se situó en la Comunidad de Madrid en 1,9 noches por viajero, un 6,9% menos que en 2022. En el conjunto nacional, la estancia media en este tipo de alojamientos también cayó (-3,7%) situándose también en 1,8 noches.

Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos de media durante este año 40 establecimientos y 5.352 plazas. En el año 2022, en la región estaban operativos 30 albergues y 4.198 plazas.

Estuvieron empleadas en 2023 de media 435 personas (+30,1% de variación interanual y 100 trabajadores más).

En 2019 había abiertos cinco establecimientos con 570 plazas donde tenían un empleo 159 trabajadores.

Año 2023

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

EOAL

Encuesta de Ocupación en Albergues



ANEXO TABLAS EOAL

Viajeros, pernотaciones, estancia media y grado de ocupación en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid. Año 2023.

	Comunidad de Madrid				España
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación 2023/2019	% variación interanual
Número de Viajeros	599.409	120.551	25,2	990,9	11,5
Residentes en España	171.154	57.310	50,3	682,1	0,3
Residentes en el extranjero	428.255	63.241	17,3	1.195,3	22,2
Número de pernотaciones	1.146.047	163.120	16,6	890,8	7,4
Residentes en España	286.145	94.112	49,0	478,1	-3,8
Residentes en el extranjero	859.902	69.008	8,7	1.199,6	19,9
Estancia Media	1,91	-0,1	-6,9	-0,1	-3,7
Grado de ocupación					
Por plazas disponibles					-0,5
Por plazas en fin de semana					-0,0

Fuente: EAOT. INE.

Año 2023

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

EOAT

**Encuesta de Ocupación
Total Alojamientos
Turísticos**



Viajeros, pernoctaciones, variación interanual y variación respecto al periodo enero-diciembre de 2019 en los alojamientos turísticos reglados de la Comunidad de Madrid.

Año 2023.

	absoluto	% variación interanual	% variación respecto a 2019
Total número de Viajeros	14.454.652	14,5%	4,9%
EOH	12.694.940	14,8%	0,1%
EOAP	722.928	8,7%	22,2%
EOAC	305.372	11,5%	11,4%
EOTR	132.003	-11,8%	-23,3%
EOAL	599.409	25,2%	990,9%
Total número de pernoctaciones	30.200.231	13,0%	4,2%
EOH	25.275.595	13,8%	-1,5%
EOAP	2.410.827	8,9%	21,2%
EOAC	1.119.594	8,7%	21,9%
EOTR	248.168	-15,1%	-17,6%
EOAL	1.146.047	16,6%	890,8%

Fuente: EOH.EOAT.INE