

# Septiembre EOAP

2023

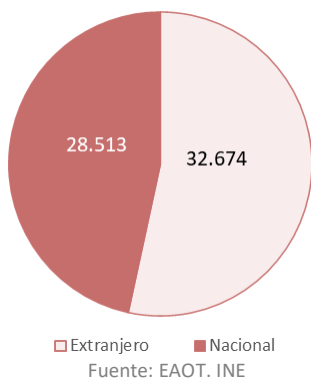
EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

Encuesta de Ocupación en Apartamentos

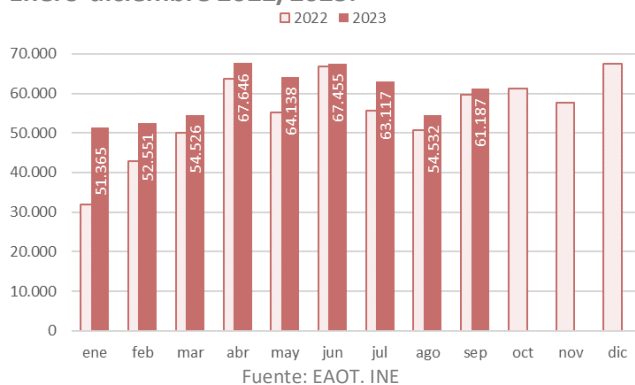


La Comunidad de Madrid alojó a 61.187 viajeros en apartamentos turísticos reglados en el mes de septiembre de 2023, un 2,4% más que en el mismo mes de 2022.

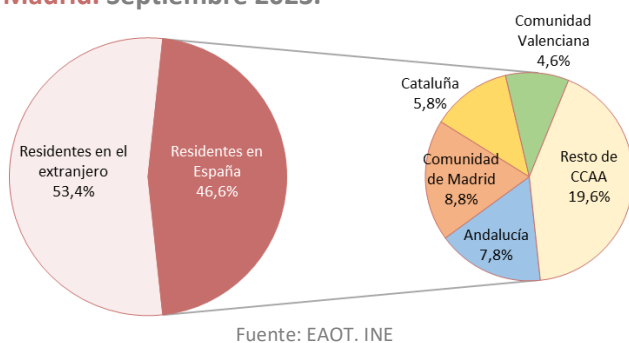
Viajeros alojados en apartamentos turísticos en la Comunidad de Madrid, según residencia. Septiembre 2023.



Viajeros alojados en apartamentos turísticos de la Comunidad de Madrid, según meses. Enero-diciembre 2022/2023.



Residencia de los viajeros alojados en apartamentos turísticos de la Comunidad de Madrid. Septiembre 2023.



La Comunidad de Madrid, en septiembre de 2023, alojó a 61.187 viajeros en apartamentos turísticos, el 4,6% del total nacional, situándose en sexta posición en el ranking de comunidades autónomas tras Andalucía, Canarias, Islas Baleares, Comunidad Valenciana y Cataluña.

Este mes, la cifra de viajeros alojados en la Comunidad de Madrid creció en 1.425 viajeros respecto al mismo mes del año anterior, lo que supuso un incremento del 2,4%.

Es el mejor dato en un mes de septiembre de toda la serie histórica para la Comunidad de Madrid en la Encuesta de Apartamentos Turísticos.

En septiembre de 2019, los apartamentos turísticos madrileños habían alojado a 55.036 viajeros (y 175.985 pernотaciones).

Las cifras en apartamentos turísticos mejoraron respecto al último mes de septiembre *pre-pandemia* (+11,2% en viajeros y +18,2% en pernотaciones).

Los viajeros residentes en el extranjero (53,4% del total) cayeron un 2,2% respecto a septiembre del año 2022 mientras que los residentes en España aumentaron un 8,1%.

Durante el mes de septiembre de 2023, la cifra de pernотaciones realizadas por los viajeros alojados en apartamentos turísticos de la Comunidad de Madrid fue de 207.942, lo que supuso un aumento del 5,7% en relación al mes de septiembre del año 2022.

# Septiembre EOAP

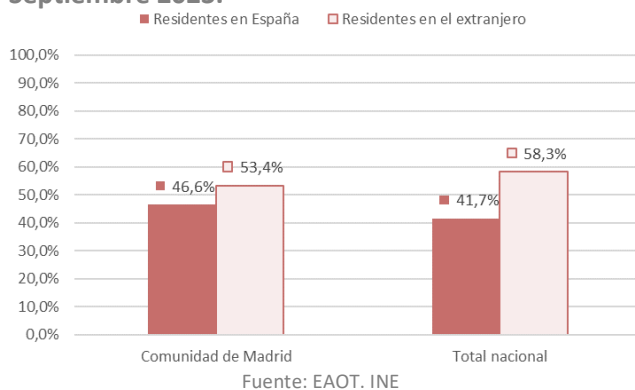
2023

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

Encuesta de Ocupación en Apartamentos



## Viajeros alojados en apartamentos turísticos de la Comunidad de Madrid, según país de residencia. Septiembre 2023.



El **lugar de residencia** principal de los viajeros residentes alojados en apartamentos turísticos fue la propia Comunidad de Madrid, origen del 8,8% de los viajeros totales (residentes y no residentes). Le siguió Andalucía, con el 7,8% del peso.

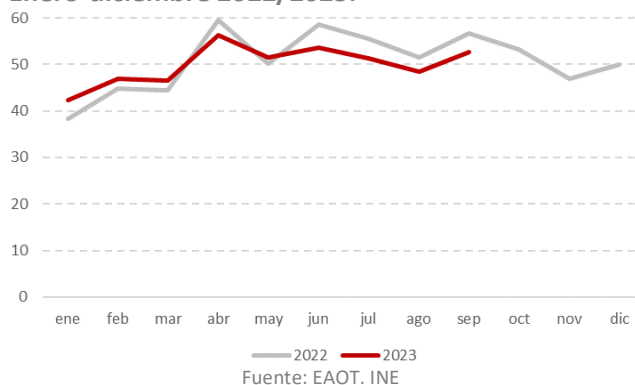
En la **ciudad de Madrid**, se alojaron en apartamentos turísticos 58.829 viajeros (+3,0% de variación respecto a septiembre de 2022) que realizaron 193.586 pernoctaciones (+4,7% de variación respecto a septiembre de 2022). La ciudad de Madrid fue el punto turístico de España con más viajeros alojados en apartamentos turísticos.

**En España**, el número de viajeros alojados en apartamentos turísticos (1.325.483) en septiembre de 2023 descendió un 0,2% respecto al mismo mes del año anterior. Respecto al último mes de septiembre *pre-pandemia* (septiembre de 2019) se incrementó un 3,1%.

**La estancia media** se situó en la Comunidad de Madrid en 3,4 noches por viajero, un 3,2% más que en septiembre de 2022. En el conjunto nacional, la estancia media en este tipo de alojamientos se redujo un 2,3%, alcanzando las 5,1 noches.

## Grado de ocupación de los apartamentos de la Comunidad de Madrid, según meses.

Enero-diciembre 2022/2023.



El **grado de ocupación** por plazas disponibles decreció este mes en la región un 7,2%, registrando un 52,7%. En fin de semana se alcanzó el 57,4%. Fueron las mejores ratios de ocupación en apartamentos turísticos de toda España tras Islas Baleares. Al mismo tiempo, en el conjunto de España el grado de ocupación por plazas (38,2%) descendió un 0,6% respecto al mismo mes del año anterior.

# Septiembre EOAP

2023

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

## Encuesta de Ocupación en Apartamentos



Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos durante este mes de septiembre 4.707 **apartamentos** (+15,7% respecto al mismo mes de 2022) y 13.066 **plazas** (+13,7%).

En septiembre de 2022, en la región estaban operativos 4.067 apartamentos y 11.491 plazas.

Así mismo, estuvieron empleadas 547 **personas** (-11,6% respecto a septiembre de 2022 y 72 trabajadores menos).

En septiembre de 2019 la Comunidad de Madrid disponía de 4.063 apartamentos con 11.676 plazas donde trabajaban 607 personas.

## ANEXO TABLAS EOAP

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en apartamentos turísticos reglados de la Comunidad de Madrid. **Septiembre 2023.**

	Comunidad de Madrid				España
	Absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación 2023/2019	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>61.187</b>	<b>1.425</b>	<b>2,4</b>	<b>11,2</b>	<b>-0,2</b>
Residentes en España	28.513	2.144	8,1	4,4	-0,8
Residentes en el extranjero	32.674	-719	-2,2	25,4	0,2
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>207.942</b>	<b>11.222</b>	<b>5,7</b>	<b>18,2</b>	<b>-2,4</b>
Residentes en España	85.789	8.937	11,6	25,4	-6,7
Residentes en el extranjero	122.153	2.285	1,9	13,6	-0,3
<b>Estancia Media</b>	<b>3,4</b>	<b>0,1</b>	<b>3,2</b>	<b>6,3</b>	<b>-2,3</b>
<b>Grado de ocupación</b>					
Por plazas disponibles	52,7	-4,1	-7,2	5,6	-0,6
Por plazas en fin de semana	57,4	-5,8	-9,2	2,6	-3,0
Por apartamentos	76,5	-6,4	-7,7	0,0	3,1

Fuente: EAOT. INE

Distribución porcentual de los viajeros y pernoctaciones en apartamentos turísticos reglados en la Comunidad de Madrid según su lugar de residencia. **Septiembre 2023.**

	Viajeros	Pernoctaciones
<b>Residentes en el extranjero</b>	<b>53,4%</b>	<b>58,7%</b>
<b>Residentes en España</b>	<b>46,6%</b>	<b>41,3%</b>
Andalucía	7,8%	5,8%
Aragón	1,1%	0,8%
Principado de Asturias	1,5%	1,2%
Islas Baleares	1,1%	0,9%
Canarias	2,4%	2,0%
Cantabria	1,1%	0,8%
Castilla y León	2,2%	1,8%
Castilla - La Mancha	1,0%	0,8%
Cataluña	5,8%	4,5%
Comunidad Valenciana	4,6%	3,4%
Extremadura	1,5%	0,9%
Galicia	2,5%	2,8%
Comunidad de Madrid	8,8%	11,7%
Región de Murcia	1,2%	0,9%
Comunidad Foral de Navarra	1,1%	0,9%
País Vasco	2,3%	1,6%
La Rioja	0,4%	0,4%
Ceuta	0,1%	0,1%
Melilla	0,0%	0,0%

Fuente: EAOT. INE

# Septiembre

## 2023

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

# EOAP

## Encuesta de Ocupación en Apartamentos



Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en apartamentos turísticos reglados de la Comunidad de Madrid. **Enero-septiembre 2023.**

	Comunidad de Madrid			España
	Absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>536.517</b>	<b>59.905</b>	<b>12,6</b>	<b>4,5</b>
Residentes en España	255.397	32.764	14,7	2,0
Residentes en el extranjero	281.120	27.141	10,7	6,6
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>1.794.821</b>	<b>173.790</b>	<b>10,7</b>	<b>2,2</b>
Residentes en España	768.774	63.253	9,0	-2,6
Residentes en el extranjero	1.026.047	110.537	12,1	4,7
<b>Estancia Media</b>	<b>3,3</b>	<b>-0,1</b>	<b>-1,6</b>	<b>-2,3</b>
<b>Grado de ocupación</b>				
Por plazas disponibles				-0,2
Por plazas en fin de semana				-0,5
Por apartamentos				4,0

Fuente: EAOT. INE

**La Comunidad de Madrid alojó a 25.430 viajeros en campings en el mes de septiembre de 2023, un 13,0% más que el mismo mes de 2022.**

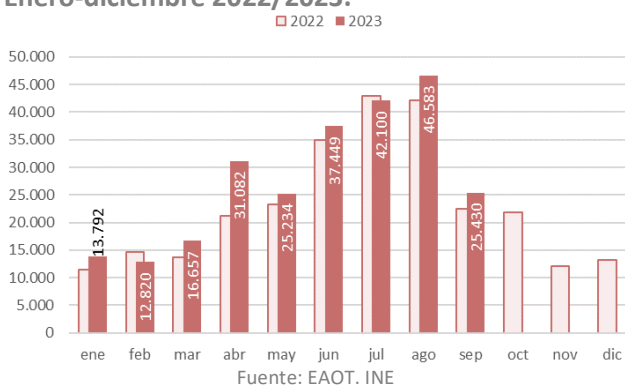
**Viajeros alojados en acampamentos en la Comunidad de Madrid, según residencia. Septiembre 2023.**



La Comunidad de Madrid, en septiembre de 2023, alojó a 25.430 viajeros en campings, **el 2,4% del total nacional**, colocándose en décima posición en el ranking de comunidades autónomas. Este mes, la cifra de viajeros alojados en la región se incrementó en 2.922 viajeros respecto al mismo mes de 2022.

En septiembre de 2019, los campings de la región habían albergado a 23.710 viajeros que realizaron 77.521 pernoctaciones. En septiembre de 2023 los acampamentos madrileños mejoraron las cifras del último mes de septiembre *pre-pandemia* en viajeros(+7,3%) y pernoctaciones (+5,0%).

**Viajeros alojados en acampamentos de la Comunidad de Madrid, según meses. Enero-diciembre 2022/2023.**



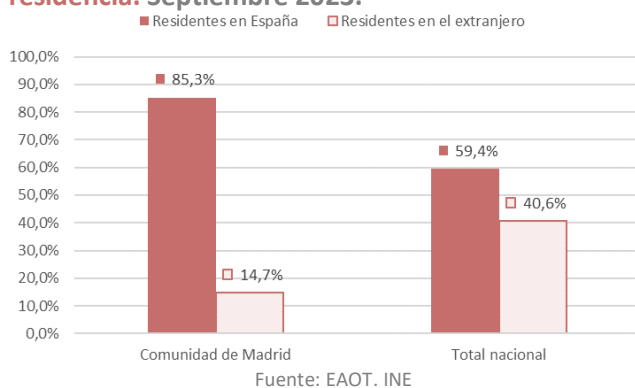
Los viajeros residentes en España (85,3% del total) crecieron un 3,9% respecto al mes de septiembre de 2022 mientras que los residentes en el extranjero aumentaron un 128,8%.

Durante el mes de septiembre de 2023, la cifra total de pernoctaciones realizadas por los viajeros alojados en campings de la Comunidad de Madrid fue de 81.404 (+0,1% de variación interanual), generadas en un 85,1% por turistas nacionales.

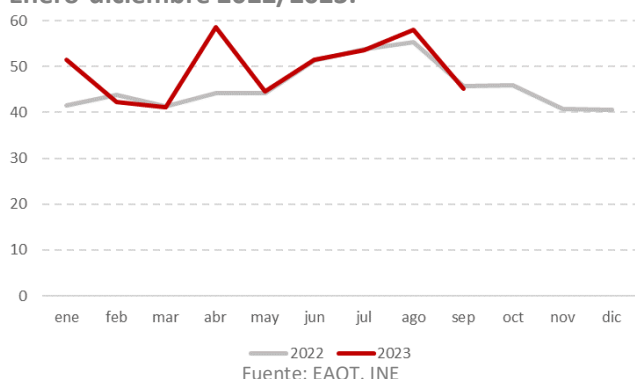
El número de pernoctaciones generadas por los viajeros residentes en España (69.288) descendió un 2,7%; las realizadas por los viajeros extranjeros mejoraron un 19,5%.

**En España**, el número de viajeros alojados en acampamentos en septiembre de 2023 creció un 8,8% respecto al mismo mes del año anterior, registrando una cifra de 1.065.394 viajeros.

### Viajeros alojados en acampamentos de la Comunidad de Madrid y total nacional, según residencia. Septiembre 2023.



### Grado de ocupación de los acampamentos de la Comunidad de Madrid, según meses. Enero-diciembre 2022/2023.



Respecto al último mes de septiembre *pre-pandemia* (septiembre de 2019) se incrementó un 30,7% el número de viajeros alojados en campings en España.

**La estancia media** se situó en septiembre de 2023 en la Comunidad de Madrid en 3,2 noches por viajero, un 11,4% menos que en el mismo mes de 2022. En el conjunto nacional, la estancia media en este tipo de alojamientos creció (+0,1%) llegando a las 4,4 noches.

Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos durante este mes de septiembre **19 establecimientos** con **18.404 plazas**.

En septiembre de 2022, en la región estaban activos los mismos campings y 240 plazas menos.

Así mismo, estuvieron empleadas 307 personas (+0,3% respecto al mismo mes de 2022 y un trabajador más).

En septiembre de 2019 estaban en funcionamiento 20 campings con 18.057 plazas y trabajaban 276 personas.

**El grado de ocupación** por parcelas se redujo en septiembre de 2023 en la Comunidad de Madrid un 1,4%, ocupándose el 45,1% de las parcelas disponibles. El grado de ocupación en fin de semana fue del 50,5%.

En el conjunto de España el grado de ocupación por parcelas (41,0%) mejoró un 0,5% en relación al mismo mes del año 2022.

# Septiembre

## 2023

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

# EOAC

## Encuesta de Ocupación en Acampamentos



### ANEXO TABLAS EOAC

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en acampamentos de la Comunidad de Madrid. **Septiembre 2023.**

	Comunidad de Madrid				España
	Absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación 2023/2019	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>25.430</b>	<b>2.922</b>	<b>13,0</b>	<b>7,3</b>	<b>8,9</b>
Residentes en España	21.691	817	3,9	17,7	2,3
Residentes en el extranjero	3.739	2.105	128,8	-29,1	20,0
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>81.404</b>	<b>47</b>	<b>0,1</b>	<b>5,0</b>	<b>9,0</b>
Residentes en España	69.288	-1.929	-2,7	7,0	3,2
Residentes en el extranjero	12.116	1.976	19,5	-5,3	16,5
<b>Estancia Media</b>	<b>3,2</b>	<b>-0,4</b>	<b>-11,4</b>	<b>-2,1</b>	<b>0,1</b>
<b>Grado de ocupación</b>					
Por parcelas	45,1	-0,6	-1,4	-6,5	0,5
Por parcelas en fin de semana	50,5	-5,4	-9,6	8,1	1,0

Fuente: EOAT.INE.

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en acampamentos de la Comunidad de Madrid. **Enero-septiembre 2023.**

	Comunidad de Madrid			España
	Absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>251.147</b>	<b>24.405</b>	<b>10,8</b>	<b>4,9</b>
Residentes en España	217.389	7.888	3,8	0,5
Residentes en el extranjero	33.758	16.517	95,8	14,5
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>932.519</b>	<b>78.594</b>	<b>9,2</b>	<b>5,4</b>
Residentes en España	812.659	29.417	3,8	1,7
Residentes en el extranjero	119.860	49.177	69,6	10,7
<b>Estancia Media</b>	<b>3,7</b>	<b>-0,1</b>	<b>-1,4</b>	<b>0,5</b>
<b>Grado de ocupación</b>				
Por parcelas				2,2
Por parcelas en fin de semana				0,7

Fuente: EOAT.INE.



# Septiembre

2023

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamiento Turístico

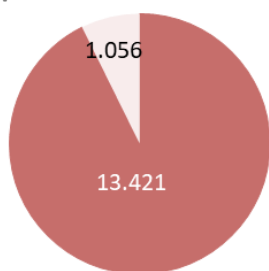
# EOTR

Encuesta de Ocupación en Alojamiento de Turismo Rural



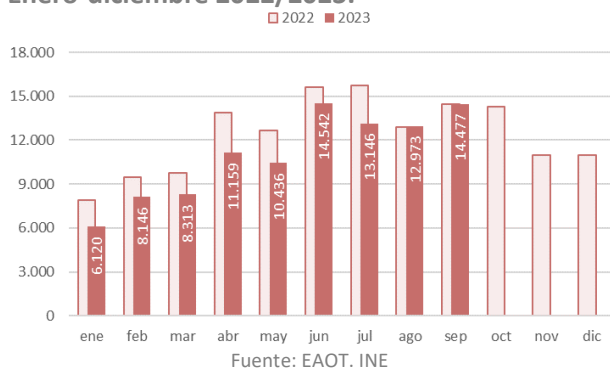
La Comunidad de Madrid alojó a 14.477 viajeros en establecimientos de turismo rural en el mes de septiembre de 2023, un 0,1% más que en el mismo mes de 2022.

Viajeros alojados en establecimientos de Turismo Rural de la Comunidad de Madrid según residencia. Septiembre 2023.



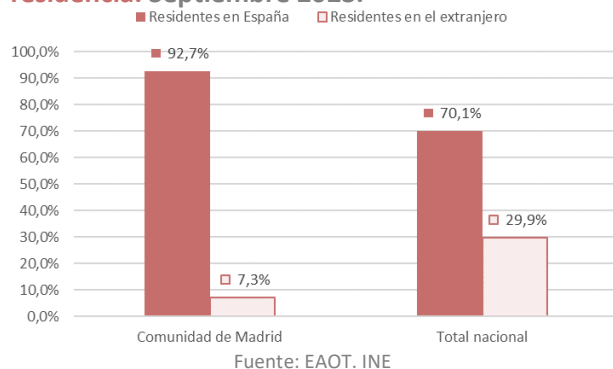
■ Nacional ■ Extranjero  
Fuente: EAOT. INE

Viajeros alojados en establecimientos de Turismo Rural de la Comunidad de Madrid según meses. Enero-diciembre 2022/2023.



Fuente: EAOT. INE

Viajeros alojados en establecimientos de Turismo Rural de la Comunidad de Madrid, según residencia. Septiembre 2023.



Fuente: EAOT. INE

La Comunidad de Madrid, en septiembre de 2023, alojó a 14.477 viajeros en alojamientos de turismo rural, el 3,0% del total nacional, situándose en decimotercera posición en el ranking de comunidades autónomas. Respecto al mismo mes de 2022, esta cifra se incrementó en 21 viajeros.

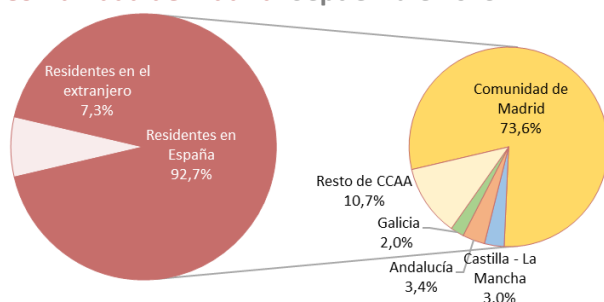
En septiembre de 2019, los establecimientos madrileños de turismo rural habían acogido a 14.500 viajeros (y 23.377 pernoctaciones). En septiembre de 2023 los establecimientos de turismo rural madrileños empeoraron las cifras del último mes de septiembre *pre-pandemia* en viajeros (-0,2%) y mejoraron en pernoctaciones (+1,8%).

Los viajeros residentes en España (92,7% del total) disminuyeron un 1,3% respecto a septiembre del año 2022 y los residentes en el extranjero crecieron un 23,5%.

Durante el mes de septiembre de 2023, la cifra total de pernoctaciones realizadas por los viajeros alojados en establecimientos de turismo rural de la Comunidad de Madrid fue de 23.803, lo que supuso una reducción del 6,8% en relación al mismo mes de 2022.

El número de pernoctaciones generadas por los viajeros residentes en España (21.750) cayó un 9,8% y las asociadas a los viajeros no residentes (2.053) aumentaron (+42,2%).

### Residencia de los viajeros alojados en establecimientos de Turismo Rural de la Comunidad de Madrid. Septiembre 2023.



Fuente: EAOT. INE

El **lugar de residencia** principal de los viajeros residentes alojados en establecimientos de turismo rural continuó siendo la propia Comunidad de Madrid, origen del 73,6% de los viajeros totales (residentes y no residentes). Le siguió Andalucía con el 3,4% del peso.

La principal zona turística en la Comunidad para este tipo de establecimientos (los municipios del entorno del **Parque Nacional de la Sierra de Guadarrama<sup>1</sup>**), alojó a 4.828 viajeros (-16,3% de variación en relación a septiembre de 2019) que realizaron 8.168 pernoctaciones (-28,6% de variación respecto a septiembre de 2019).

**En España**, el número de viajeros alojados en establecimientos de turismo rural en septiembre de 2023 se incrementó un 8,4% respecto al mismo mes del año anterior, registrando la cifra de 476.015 viajeros. Respecto al último mes de septiembre *pre-pandemia* (septiembre de 2019) mostró un crecimiento del 13,5% el número de viajeros alojados en establecimientos de turismo rural en España.

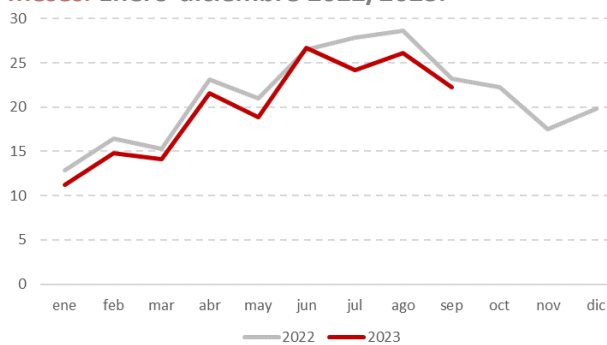
**La estancia media** se situó en la Comunidad de Madrid en 1,6 noches por viajero, un 7,0% menos que en septiembre de 2022. En el conjunto nacional, la estancia media en este tipo de alojamientos mejoró (+0,2%) situándose en 2,6 noches.

Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos durante este mes de septiembre 243 establecimientos(+2,1% de variación interanual) y 3.546 plazas (-2,7%).

<sup>1</sup> Los municipios madrileños incluidos son Alameda del Valle, Becerril de la Sierra, El Boalo, Cercedilla, Lozoya, Manzanares El Real, Miraflores de la Sierra, Navacerrada, Navarredonda y San Mamés, Pinilla del Valle, Rascafría y Soto del Real. Esta zona turística también incluye algunos municipios de la provincia de Segovia como El Espinar, La Granja de San Ildefonso o la propia capital.

En el mes de septiembre de 2022, en la región estaban operativos 238 establecimientos y 3.644 plazas. Estuvieron empleadas 475 personas (-12,0% de variación interanual y 65 trabajadores menos). En septiembre de 2019 había abiertos 244 establecimientos con 3.636 plazas donde tenían un empleo 636 trabajadores.

**Grado de ocupación de los establecimientos de Turismo Rural de la Comunidad de Madrid, según meses. Enero-diciembre 2022/2023.**



Fuente: EAOT. INE

**El grado de ocupación** por plazas cayó un 4,2% en septiembre de 2023 en la Comunidad de Madrid, ocupándose el 22,3% de las plazas. El grado de ocupación de plazas en fin de semana fue del 42,7%. Al mismo tiempo, en el conjunto de España este porcentaje se situó en el 22,8%, con un ascenso del 6,1% respecto al mismo mes del año anterior.

## ANEXO TABLAS EOTR

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en establecimientos de turismo rural de la Comunidad de Madrid. **Septiembre 2023.**

	Comunidad de Madrid				España
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación 2023/2019	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>14.477</b>	<b>21</b>	<b>0,1</b>	<b>-0,2</b>	<b>8,4</b>
Residentes en España	13.421	-180	-1,3	15,6	2,8
Residentes en el extranjero	1.056	201	23,5	-63,4	24,5
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>23.803</b>	<b>-1.741</b>	<b>-6,8</b>	<b>1,8</b>	<b>8,6</b>
Residentes en España	21.750	-2.350	-9,8	10,3	3,3
Residentes en el extranjero	2.053	609	42,2	-44,0	19,6
<b>Estancia Media</b>	<b>1,6</b>	<b>-0,1</b>	<b>-7,0</b>	<b>2,0</b>	<b>0,2</b>
<b>Grado de ocupación</b>					
Por plazas disponibles	22,3	-1,0	-4,2	4,1	6,1
Por plazas en fin de semana	42,7	-10,3	-19,4	-21,8	-2,6
Por habitaciones	28,0	-1,8	-6,0	1,5	4,6

Fuente: EAOT. INE

Distribución porcentual de los viajeros y pernoctaciones en establecimientos de turismo rural de la Comunidad de Madrid según su lugar de residencia. **Septiembre 2023.**

	Viajeros	Pernoctaciones
<b>Residentes en el extranjero</b>	<b>7,3%</b>	<b>8,6%</b>
<b>Residentes en España</b>	<b>92,7%</b>	<b>91,4%</b>
Andalucía	3,4%	3,8%
Aragón	1,0%	1,1%
Principado de Asturias	0,7%	0,7%
Islas Baleares	0,2%	0,1%
Canarias	0,4%	0,6%
Cantabria	0,6%	0,8%
Castilla y León	1,7%	1,6%
Castilla - La Mancha	3,0%	3,1%
Cataluña	0,9%	1,2%
Comunidad Valenciana	1,5%	1,7%
Extremadura	1,0%	1,6%
Galicia	2,0%	2,2%
Comunidad de Madrid	73,6%	69,7%
Región de Murcia	0,5%	0,6%
Comunidad Foral de Navarra	0,2%	0,2%
País Vasco	1,9%	2,3%
La Rioja	0,1%	0,1%
Ceuta	-	-
Melilla	-	-

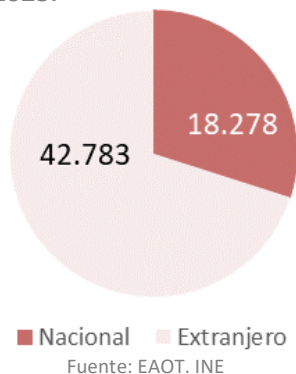
Fuente: EOAT.INE

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en establecimientos de turismo rural de la Comunidad de Madrid. **Enero-septiembre 2023.**

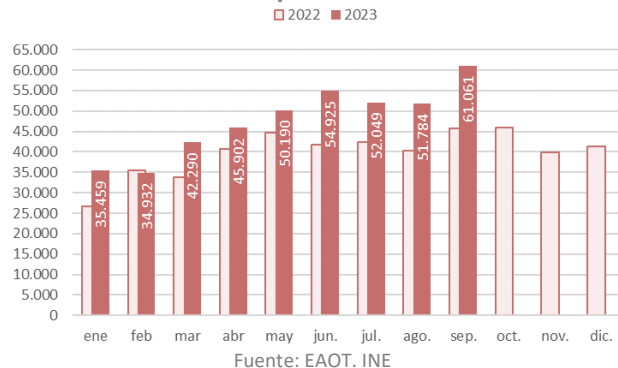
	Comunidad de Madrid			España
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>99.312</b>	<b>-13.060</b>	<b>-11,6</b>	<b>4,7</b>
Residentes en España	90.020	-16.009	-15,1	0,3
Residentes en el extranjero	9.292	2.949	46,5	21,2
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>188.809</b>	<b>-32.506</b>	<b>-14,7</b>	<b>2,7</b>
Residentes en España	169.676	-37.096	-17,9	-1,8
Residentes en el extranjero	19.133	4.590	31,6	15,1
<b>Estancia Media</b>	<b>1,9</b>	<b>-0,1</b>	<b>-3,5</b>	<b>-1,9</b>
<b>Grado de ocupación</b>				
Por plazas disponibles				0,3
Por plazas en fin de semana				-3,4
Por habitaciones				-0,2

Fuente: EAOT. INE

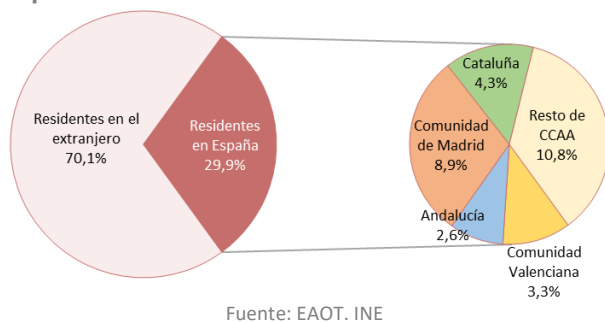
### Viajeros alojados en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid según residencia. Septiembre 2023.



### Viajeros alojados en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid según meses. Enero-diciembre 2022/2023.



### Residencia de los viajeros alojados en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid. Septiembre 2023.



La **Comunidad de Madrid**, en septiembre de 2023, alojó a 61.061 viajeros en albergues turísticos, el **12,4% del total nacional** (en segunda posición en el ranking de comunidades autónomas tras Galicia). Respecto al mismo mes de 2022, esta cifra aumentó en 15.313 viajeros (+33,5% de variación interanual).

Es el mejor dato de toda la serie histórica para la Comunidad de Madrid en la Encuesta de Albergues Turísticos.

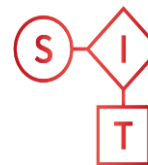
En septiembre de 2019, los albergues madrileños habían acogido a 3.975 viajeros (y 6.685 pernотaciones). En septiembre de 2023 los albergues turísticos de la Comunidad de Madrid mejoraron notoriamente las cifras del último mes de septiembre *pre-pandemia* en viajeros (+1.436,1%) y pernотaciones (+1.644,2%).

Los viajeros residentes en el extranjero (70,1% del total) crecieron un 18,9% respecto a septiembre del año 2022 y los residentes nacionales aumentaron un 87,4%.

Durante el mes de septiembre de 2023, la cifra total de pernотaciones realizadas por los viajeros alojados en albergues de la comunidad fue de 116.601, lo que supuso un aumento del 34,5% en relación al mismo mes de 2022.

El número de pernотaciones generadas por los viajeros residentes en el extranjero (87.972) se incrementó un 21,6% y las asociadas a los viajeros residentes en España mostraron un ascenso del 99,2%.

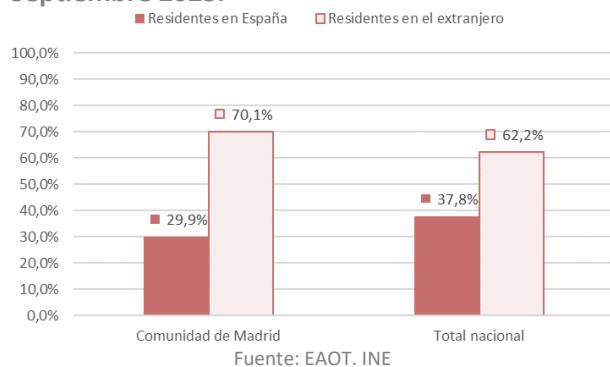
El **lugar de residencia** principal de los viajeros residentes en España alojados en albergues turísticos fue la propia Comunidad de Madrid, origen del 8,9% de los viajeros totales (residentes y no residentes). Le siguió Cataluña, con el 4,3% del peso.



Sistema de Inteligencia Turística  
COMUNIDAD DE MADRID



### Viajeros alojados en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid, según residencia. Septiembre 2023.



En España, el número de viajeros alojados en albergues en septiembre de 2023 creció un 18,4% respecto al mismo mes del año anterior, registrando la cifra de 492.418 viajeros. Respecto al último mes de septiembre *pre-pandemia* (septiembre de 2019) mostró un aumento del 477,1% el número de viajeros alojados en albergues en España.

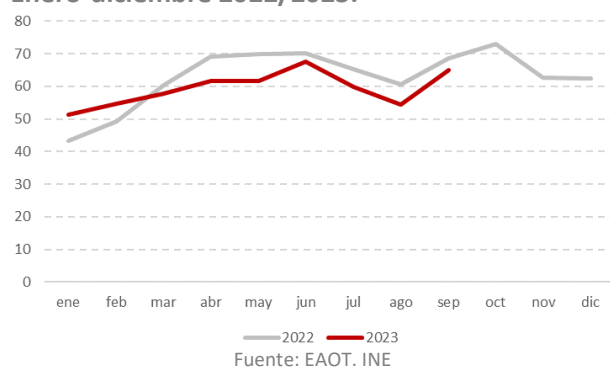
La estancia media se situó en la Comunidad de Madrid en 1,9 noches por viajero, un 0,8% más que en septiembre de 2022. En el conjunto nacional, la estancia media en este tipo de alojamientos también creció(+2,4%) situándose también en 1,6 noches.

Se estima que en la Comunidad de Madrid estuvieron abiertos durante este mes de septiembre 44 establecimientos (+46,7%) respecto al mismo mes de 2022) y 5.978 plazas (+41,8%). En el mes de septiembre de 2022, en la región estaban operativos 30 albergues y 4.216 plazas.

Estuvieron empleadas 458 personas (+53,7% de variación interanual y 160 trabajadores más).

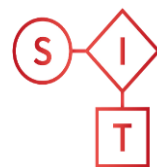
En septiembre de 2019 había abiertos tres establecimientos con 388 plazas donde tenían un empleo 159 trabajadores.

### Grado de ocupación de los albergues turísticos de la Comunidad de Madrid, según meses. Enero-diciembre 2022/2023.



El grado de ocupación por plazas disminuyó un 5,2% en septiembre de 2023 en la Comunidad de Madrid, ocupándose el 65,0% de las plazas. El grado de ocupación de plazas en fin de semana fue del 77,0%. Fueron las mejores ratios de ocupación en albergues turísticos de toda España.

Al mismo tiempo, en el conjunto de España este porcentaje se situó en el 34,5%, con un crecimiento del 13,0% respecto al mismo mes del año anterior.



## ANEXO TABLAS EOAL

Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid. **Septiembre 2023.**

	Comunidad de Madrid				España
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación 2023/2019	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>61.061</b>	<b>15.313</b>	<b>33,5</b>	<b>1.436,1</b>	<b>18,4</b>
Residentes en España	18.278	8.527	87,4	2.249,4	7,9
Residentes en el extranjero	42.783	6.786	18,9	1.238,2	25,7
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>116.601</b>	<b>29.904</b>	<b>34,5</b>	<b>1.644,2</b>	<b>21,2</b>
Residentes en España	28.629	14.260	99,2	1.980,6	18,8
Residentes en el extranjero	87.972	15.644	21,6	1.557,0	22,8
<b>Estancia Media</b>	<b>1,9</b>	<b>0,0</b>	<b>0,8</b>	<b>0,1</b>	<b>2,4</b>
<b>Grado de ocupación</b>					
Por plazas disponibles	65,0	-3,5	-5,2	7,3	12,3
Por plazas en fin de semana	77,0	4,2	5,7	-0,2	13,3

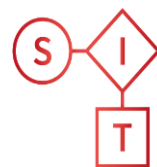
Fuente: EAOT. INE.

Distribución porcentual de los viajeros y pernoctaciones en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid según su lugar de residencia. **Septiembre 2023.**

	Viajeros	Pernoctaciones
<b>Residentes en el extranjero</b>	<b>70,1%</b>	<b>75,4%</b>
<b>Residentes en España</b>	<b>29,9%</b>	<b>24,6%</b>
Andalucía	2,6%	2,6%
Aragón	0,9%	0,7%
Principado de Asturias	0,6%	0,5%
Islas Baleares	0,7%	0,6%
Canarias	1,3%	1,0%
Cantabria	0,6%	0,6%
Castilla y León	1,5%	1,2%
Castilla - La Mancha	1,0%	0,8%
Cataluña	4,3%	3,4%
Comunidad Valenciana	3,3%	2,5%
Extremadura	0,5%	0,5%
Galicia	0,8%	0,7%
Comunidad de Madrid	8,9%	7,0%
Región de Murcia	0,6%	0,5%
Comunidad Foral de Navarra	0,8%	0,6%
País Vasco	1,1%	0,9%
La Rioja	0,4%	0,3%
Ceuta	0,1%	0,1%
Melilla	0,1%	0,1%

Fuente: EOAT.INE





### Viajeros, pernoctaciones, estancia media y grado de ocupación en albergues turísticos de la Comunidad de Madrid. Enero-septiembre 2023.

	Comunidad de Madrid			España
	absoluto	var. absoluta interanual	% variación interanual	% variación interanual
<b>Número de Viajeros</b>	<b>428.592</b>	<b>76.895</b>	<b>21,9</b>	<b>11,6</b>
Residentes en España	111.984	31.671	39,4	0,6
Residentes en el extranjero	316.608	45.224	16,7	22,4
<b>Número de pernoctaciones</b>	<b>828.102</b>	<b>101.205</b>	<b>13,9</b>	<b>7,2</b>
Residentes en España	192.622	55.886	40,9	-4,0
Residentes en el extranjero	635.480	45.319	7,7	20,4
<b>Estancia Media</b>	<b>1,93</b>	<b>-0,1</b>	<b>-6,5</b>	<b>-3,9</b>
<b>Grado de ocupación</b>				
Por plazas disponibles				-1,4
Por plazas en fin de semana				-2,1

Fuente: EAOT. INE.

# Septiembre

2023

EOAT. Encuestas de Ocupación en Alojamientos Turísticos

## EOAT

Encuesta de Ocupación  
**Total Alojamientos  
Turísticos**



Viajeros, pernoctaciones, variación interanual y variación respecto a septiembre de 2019 en los alojamientos turísticos reglados de la Comunidad de Madrid. **Septiembre 2023.**

	absoluto	% variación interanual	% variación respecto a septiembre 2019
<b>Total número de Viajeros</b>	<b>1.309.808</b>	<b>10,0%</b>	<b>11,3%</b>
EOH	1.147.653	9,4%	6,3%
EOAP	61.187	2,4%	11,2%
EOAC	25.430	13,0%	7,3%
EOTR	14.477	0,1%	-0,2%
EOAL	61.061	33,5%	1.436,1%
<b>Total número de pernoctaciones</b>	<b>2.728.000</b>	<b>11,0%</b>	<b>6,8%</b>
EOH	2.298.250	11,2%	1,2%
EOAP	207.942	5,7%	18,2%
EOAC	81.404	0,1%	5,0%
EOTR	23.803	-6,8%	1,8%
EOAL	116.601	34,5%	1.644,2%

Fuente: EOH.EOAT.INE

Viajeros, pernoctaciones, variación interanual y variación respecto al periodo enero-septiembre de 2019 en los alojamientos turísticos reglados de la Comunidad de Madrid. **Enero-septiembre 2023.**

	absoluto	% variación interanual	% variación respecto a enero-septiembre 2019
<b>Total número de Viajeros</b>	<b>10.778.044</b>	<b>17,8%</b>	<b>4,7%</b>
EOH	9.462.476	18,5%	-0,1%
EOAP	536.517	12,6%	24,8%
EOAC	251.147	10,8%	11,0%
EOTR	99.312	-11,6%	-20,9%
EOAL	428.592	21,9%	908,4%
<b>Total número de pernoctaciones</b>	<b>22.445.656</b>	<b>14,8%</b>	<b>3,5%</b>
EOH	18.701.405	16,0%	-2,3%
EOAP	1.794.821	10,7%	23,3%
EOAC	932.519	9,2%	21,8%
EOTR	188.809	-14,7%	-15,0%
EOAL	828.102	13,9%	797,1%

Fuente: EOH.EOAT.INE